

Jednostka projektowa:



**PROFESJONALNE PROJEKTY  
i USŁUGI WYKONAWCZE**

ul. Nadbrzeżna 65  
38-481 Posada Górna  
NIP: 684 225 26 91

**Grzegorz Kamiński**  
tel. 667 846 461

Nazwa elementu projektu budowlanego:

## **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**„Przebudowa/rozbudowa ujęcia wody w Mszanie, gmina Dukla wraz  
z utwardzeniem dojazdu”**

Adres obiektu budowlanego:

**działka nr ewid. 28/2, 8/17, obręb Mszana, gmina Dukla, powiat krośnieński**

Kategoria obiektu budowlanego:

**Kategoria XXX – obiekty służące do korzystania  
z zasobów wodnych, jak: ujęcia wód morskich i śródlądowych, budowle zrzutów  
wód i ścieków, pompownie, stacje strefowe, stacje uzdatniania  
wody, oczyszczalnie ścieków**

Identyfikatory działek ewidencyjnych:

**180702\_5.0010.28/2  
180702\_5.0010.8/17**

Nazwa Inwestora i adres:

**Gmina Dukla  
ul. Trakt Węgierski 11  
38-450 Dukla**

Spis zawartości:

- A. Dokumenty dołączone do projektu
- B. Część opisowa
- C. Część rysunkowa

Autorzy projektu:

Funkcja/branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
PROJEKTANT/BRANŻA HYDROTECHNICZNA	mgr inż. Grzegorz Kamiński	PDK/0002/PWOH/17	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Aneta Kędzierska	-	

Projekt zawiera ..... strony

Rymanów, marzec 2025r.

## Spis treści:

<b>I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>1</b>
A. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	3
1. Oświadczenie projektanta.....	3
2. Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów budownictwa.....	4
B. CZĘŚĆ OPISOWA .....	7
1. Przedmiot inwestycji .....	7
2. Wykaz działek objętych inwestycją.....	8
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	8
4. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	9
5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	12
6. Informacje i dane: .....	12
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	17
8. Dane o obiekcie budowlanym .....	17
9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	18
9.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu .....	18
9.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu .....	19
C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	19

## A. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

### 1. Oświadczenie projektanta

## O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d pkt 3 i ust. 3e Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, oświadczam, że projekt pod nazwą „**Przebudowa/rozbudowa ujęcia wody w Mszanie, gmina Dukla wraz z utwardzeniem wewnętrznej drogi dojazdowej**” w zakresie elementu:

Projekt zagospodarowania terenu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Ponadto oświadczam, że jestem wpisany na listę członków stosownej izby i opłaciłem składki, a także posiadam stosowną aktualną polisę OC. Oświadczam również, że wykonana dokumentacja projektowa jest kompletna i może służyć celom, do których została stworzona.

Rymanów, marzec 2025r.

### PROJEKTANT

Grzegorz Kamiński

Uprawnienia do projektowania

w specjalności inżynierskiej

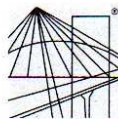
hydrotechnicznej

Nr upr. PDK/0002/PWOH/17

Osoby biorące udział w opracowaniu projektu:

1. Aneta Kędzierska – asystent projektanta

## 2. Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów budownictwa



PODKARPACKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
PDK OIIB/0054 /0102/17

Rzeszów, 2017-06-20

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1 i 2, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz § 10 i § 13 ust. 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym stwierdzamy, że:

**Pan Grzegorz Kamiński**

magister inżynier  
/kierunek studiów – inżynieria środowiska /  
ur. dnia 05 maja 1981 r. miejsce urodzenia – Krosno

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0002/ PWOH/17

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.**

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej**

**Pan Grzegorz Kamiński**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych  
i sprawowania nadzoru autorskiego;**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór  
i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
- 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 10, § 13 ust. 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi w zakresie morskich budowli hydrotechnicznych oraz budowli hydrotechnicznych tymczasowych i stałych, w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie, oraz przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.



**Skład Orzekający PDK OIIB**

mgr inż. Andrzej Mamczur.....  
inż. Stanisław Dołęgowski.....  
inż. Andrzej Tarczyński.....

- Otrzymują:
1. Pan Grzegorz Kamiński  
ul. Kolejowa 27  
38-480 Rymanów
  2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
  3. aa





**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**PDK-54U-71Y-N3M \***

Pan Grzegorz Kamiński o numerze ewidencyjnym PDK/BH/0134/17  
adres zamieszkania ul. Kolejowa 27, 38-480 Rymanów  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-20 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## B. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot inwestycji

Planowane przedsięwzięcie obejmuje wykonanie przebudowy i rozbudowy ujęcia wody powierzchniowej z potoku „bez nazwy” (dopływ potoku Mszanka” w km 4+590), na części działki o nr ewid. 28/2, obręb Mszana, gmina Dukla, w ramach której przewidziano również utwardzenie wewnętrznej gruntowej drogi dojazdowej na części działki o nr ewid. 28/2 i 8/17.

Inwestycja zlokalizowana jest na części działki o numerze ewid.: 28/2, 8/17, obręb Mszana, gmina Dukla, powiat krośnieński.

Identyfikatory działek: 180702\_5.0010.28/2; 180702\_5.0010.8/17.

Poniżej przedstawiono lokalizację ww. inwestycji w miejscowości Mszana.



**Rys. 1.1. Lokalizacja inwestycji**

[Źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl>]

## 2. Wykaz działek objętych inwestycją

Stan prawny nieruchomości objętych inwestycją zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedstawiono w tabeli poniżej.

L.p.	Nr działki	Obręb ewidencyjny/ Gmina	Nazwisko i Imię (NAZWA) Właściciela / władającego	Adres władającego
1	28/2	Mszana/ Gmina Dukla	GINA DUKLA	ul. Trakt Węgierski 11 38-450 Dukla
2	8/17	Mszana/ Gmina Dukla	GINA DUKLA	ul. Trakt Węgierski 11 38-450 Dukla

Administratorem działki, na której zlokalizowane jest ujęcie oraz wewnętrzna gruntowa droga dojazdowa jest Gmina Dukla, ul. Trakt Węgierski 11, 38-450 Dukla.

Administratorem potoku „bez nazwy”, z którego pobierane są śródlądowe wody powierzchniowe płynące, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Potok położony jest na terenie działalności Zarządu Zlewni w Jaśle, ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło. Potok nie posiada wydzielonej geodezyjnie działki ewidencyjnej.

## 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Woda dla potrzeb osiedla mieszkaniowego pobierana jest za pomocą istniejącego ujęcia wody powierzchniowej z potoku „bez nazwy” (dopływ potoku Mszanka” w km 4+590), na działce o nr ewid. 28/2, obręb Mszana, gmina Dukla. Przedmiotowy ciek wypływa z południowych stoków Góry Kamionki na wysokości ok. 650 m n.p.m. W górnym biegu przepływa przez tereny lasów, w dolnym, ujściowym odcinku przepływa przez tereny zabudowane wsi Mszana. Docelowo przedmiotowy ciek uchodzi do potoku Mszanka z lewego brzegu.

Doprowadzenie wody do ujęcia następuje poprzez kanał posiadający wlot i wylot na prawym brzegu potoku „bez nazwy”. Na wlocie rowu znajduje się zastawka umożliwiającą regulację wielkości dopływu wody z potoku w zależności od zapotrzebowania. Na kanale wykonany jest jaz z szandorami służący podniesieniu poziomu wody do wysokości 0,79m wraz z upustem o szerokości 0,6m. Jaz posiada żelbetową nieckę wypadową o szerokości 0,6m i długości 2,8m. Rów posiada obudowę z płyt JOMB. Woda doprowadzana jest do



studni czerpalnej, którą stanowi istniejąca studnia z kręgów żelbetowych o średnicy 1500mm i głębokości 3,50m. Na wlocie do rury czerpalnej zamontowana jest zasuwą odcinającą, przed zasuwą zamontowano kosz ssawny. Do tłoczenia wody używana jest pompa głębinowa zamontowana w studni.

Woda ze studni pompowana jest następnie dalej na stację uzdatniania wody składającą się z procesów filtracji na filtrach zamkniętych, dezynfekcji podchlorynem sodu. Uzdatniona woda magazynowana jest w zbiorniku wody czystej o pojemności 2x25 m<sup>3</sup>.

System zachowania przepływu nienaruszalnego w w/w potoku w miejscu ujęcia oparty jest na zastawce zamontowanej na kanale doprowadzającym wodę z zamontowanym szandorem o wysokości 10cm, który powoduje piętrzenie wody i powstanie cofki sięgającej koryta potoku „bez nazwy”. Ustawienie przelewu istniejącej zastawki na w/w potoku na rzędnej co najmniej 3cm mniejszej niż rzędna przelewu zastawki w kanale powoduje, iż woda po przekroczeniu przepływu nienaruszalnego w cieku przelewa się przez zastawkę w w/w kanale. Poziom przepływ nienaruszalnego w celu jego zidentyfikowania w miejscu ujęcia został naniesiony na zastawce w korycie potoku bez nazwy.

Woda pobierana na ujęciu przez wodociąg wiejski jest mierzona za pomocą dwóch legalizowanych wodomierzy: wodomierz za pompownią wody surowej oraz wodomierz za zbiornikiem magazynowym na rurociągu doprowadzającym wodę do odbiorców – woda uzdatniona.

Stacja Uzdatniania Wody oraz zbiorniki zlokalizowane są na działkach o nr ewid. 24/6 i 8/17. Teren działek 28/2, 24/6 i 8/17 jest ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Komunikacja odbywa się poprzez wewnętrzne dojścia i dojazdy gruntowe oraz z płyt betonowych.

#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się przebudowę i rozbudowę ujęcia, która została zaplanowana na części działki o nr ewid. 28/2, obręb Mszana, gmina Dukla, w obrębie kanału doprowadzającego wodę i będzie obejmowała zmianę sposobu i technologii czerpania wody z ujmowania brzegowego, na ujmowanie denne i brzegowe oraz na części działki o nr ewid. 8/17 i 28/2 w obrębie wewnętrznej gruntowej drogi dojazdowej i będą obejmowały jej utwardzenie w celu usprawnienia i zabezpieczeniami komunikacji do obiektu. Na Stacji Uzdatniania Wody, w obrębie zbiorników magazynujących oraz potoku „bez nazwy” nie planuje się wykonywania żadnych prac budowlanych.

Zakres prac obejmował będzie:

## I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- demontaż istniejącego rurociągu czepalnego wodę o średnicy 80 mm do istniejącej studni zbiorczej
- wykonanie nowego rurociągu czepalnego wodę o średnicy 100mm (PE100) do studni zbiorczej – ujęcie awaryjne
- wykonanie w korycie kanału doprowadzającego wodę filtrów dennych wraz z drenażem – ujęcie podstawowe
- wykonanie instalacji doprowadzających wodę z filtrów dennych do istniejącej studni zbiorczej oraz instalacji płukania filtrów dennych.
- utwardzenie wewnętrznej gruntowej drogi dojazdowej

Przebudowa i rozbudowa ujęcia polegać będzie na demontażu istniejącego rurociągu czepalnego o średnicy 80mm, w zamian zostanie wykonany nowy rurociąg czepalny o średnicy 100mm, długości 7,7m usytuowany w odległości 2,30m od ściany jazu na kanale doprowadzającym. Nowy rurociąg zostanie podłączony do istniejącej studni czepalnej w zamian za demontowany i służyć będzie do awaryjnego poboru wody. Rzędna wlotu proj. rurociągu czepalnego wynosić będzie 441,71 m n.p.m. W przypadku ujmowaniu wód poprzez ww. ujęcie awaryjne boczne o średnicy rurociągu czepalnego 100 mm i spadku 1 % szacowana ilość ujmowanej wody będzie wynosić 5,6 dm<sup>3</sup>/s.

Powyżej rurociągu w korycie kanału przewiduje się wykonanie ujęcia podstawowego - filtru dennego żwirowo-piaskowego o wymiarach 4,80x1,45x1,50m, w postaci komór żelbetowych wypełnionych kruszywem zabezpieczonych kratami, w których zostaną ułożone kanały 4 rurociągi perforowane o średnicy 90-125mm prostopadłe do brzegu. Komory w przekroju będą miały kształt litery „U” natomiast na profilu kształt trapezowy. Woda ujęta za pomocą rur perforowanych ułożonych w komorach filtru dennego doprowadzana będzie 2 rurociągami o średnicy 100mm do istniejącej studni zbiorczej, na rurociągach zostaną zamontowane zasuw. Pomędzy filtrem dennym, a studnią zbiorczą zaprojektowano instalację do płukania w postaci rurociągu o średnicy 63 mm łączącego studnię zbiorczą z przewodami doprowadzającymi wodę. Na rurociągu instalacji do płukania zamontowana będzie zasawa, zamknięta podczas okresów poboru. Płukanie filtru odbywać się będzie w miarę potrzeb poprzez zamknięcie zasuw w studni zbiorczej, następnie otwarcie zasuw na rurociągu płuczącym, naprzemienne zamykanie i otwieranie zasuw na przewodach doprowadzających wodę z filtru, którymi podczas procesu płukania woda będzie kierowana w odwrotnym kierunku tj. do filtru żwirowo-piaskowego. Szacowana wydajność ujęcia drenażowego wynosić będzie 1,1 dm<sup>3</sup>/s co odpowiada wartości określonej

w obowiązującym pozwoleniu wodnoprawnym na usługi wodne wydanym przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle znak RZ.ZUZ.2.421.30.2019.PP z dnia 16 kwietnia 2019r.

Sposób zachowania przepływ nienaruszalnego w korycie potoku „bez nazwy” oraz eksploatacja obiektów od studni zbiorczej do Stacji Uzdatniania Wody i dalej pozostanie bez zmian.

W ramach przedsięwzięcia projektuje się ponadto utwardzenie gruntowej wewnętrznej drogi dojazdowej do oraz wzdłuż ujęcia zlokalizowanej na części działki o nr ewid. 8/17, 28/2, poprzez wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego z zagęszczeniem, o zmiennej szerokości od 2,5 m do 4,0 m, na długości 68m, na łącznej powierzchni 200m<sup>2</sup>.

### **a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Na części działki o nr ewid. 28/2 i 8/17 znajduje się wewnętrzna gruntowa droga dojazdowa planowana do utwardzenia w ramach przedsięwzięcia.

### **b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Nie dotyczy.

### **c) układ komunikacyjny**

Na działkach o nr ewid. 24/6, 8/17 oraz 28/2, na których znajduje się ujęcie wód, stacja uzdatniania wód oraz inne urządzenia i obiekty towarzyszące, znajduje się dojścia i dojazdy wewnętrzne gruntowe oraz z płyt betonowych. Dojazd z drogi publicznej za pomocą utwardzonej drogi z płyt drogowych na działce o nr ew. 8/18. Teren działek 24/6, 8/17 oraz 28/2 jest ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

### **d) sposób dostępu do drogi publicznej**

Przedmiotowy teren skomunikowany jest poprzez drogę wewnętrzną na dz. nr ewid. 28/2, 8/17, 24/6, następnie poprzez drogą dojazdową na dz. nr ewid. 8/18, do powiatowej drogi publicznej dz. nr ewid. 263, obręb Mszana, gmina Dukla.

### **e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Na działce o nr ewid. 28/2, 8/17 znajduje się sieć wodociągowa, napowietrzna sieć elektroenergetyczna oraz kablowa sieć elektroenergetyczna, kanalizacja sanitarna.

W ramach inwestycji nie będzie wykonywania wykopów, które mogłyby powodować kolizję z ww. urządzeniami.

## I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nie wyklucza się występowania innych niezainwentaryzowanych na mapach sieci uzbrojenia terenu.

### f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Teren objęty przedmiotową inwestycją obejmuje część działki o nr ewid. 28/2 oraz 8/17, obręb Mszana, gmina Dukla, na której zlokalizowane jest istniejące ujęcie wód oraz wewnętrzna gruntowa droga dojazdowa.

Teren jest pochyły, pokryty zielenią niską (trawnik) oraz gruntową drogą dojazdową do ujęcia. Spadek terenu w kierunku południowym i południowo-wschodnim.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

## 5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Powierzchnia zabudowy projektowanych elementów:

Lp.	Projektowane elementy:	Powierzchnia
1.	Filtry denne wraz z rurociągami drenażowymi	6,0 m <sup>2</sup>
2.	Instalacja doprowadzająca wodę z filtrów wraz z instalacją do płukania filtrów dennych	do 15 m <sup>2</sup>
3.	Rurociąg czerpalny wodę o średnicy 100mm	1,0 m <sup>2</sup>
4.	Utwardzenie wewnętrznej drogi dojazdowej	200 m <sup>2</sup>
Lp.	Demontowane elementy:	Powierzchnia
1.	Rurociąg czerpalny wodę o średnicy 80mm	1,0 m <sup>2</sup>

## 6. Informacje i dane:

Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

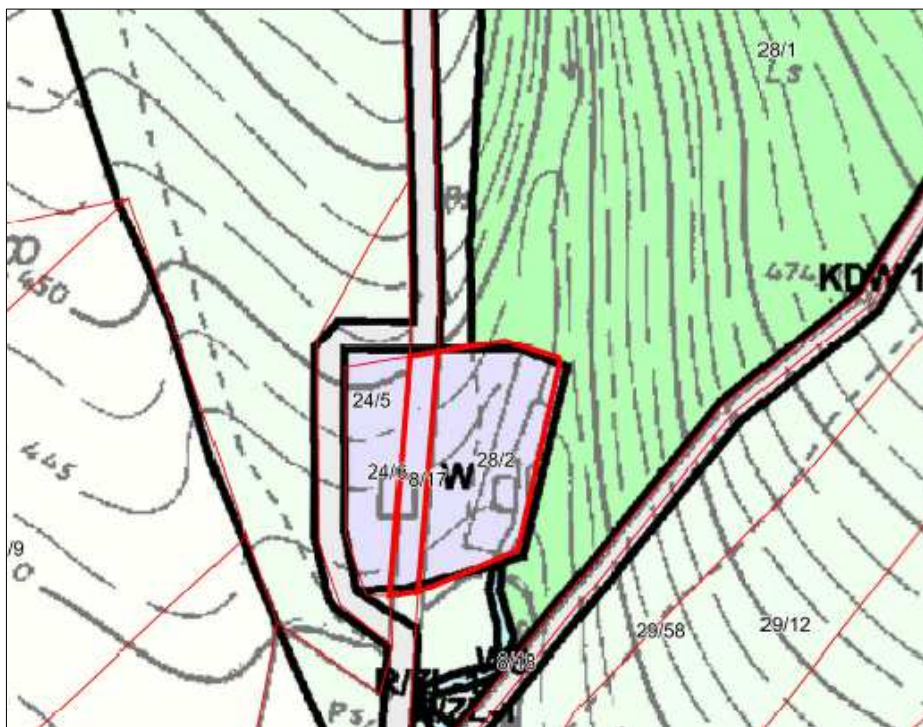


**a) rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,**

Inwestycja zlokalizowana jest na części działki o numerze ewid.: 28/2 oraz 8/17, obręb Mszana, gmina Dukla, powiat krośnieński.

Działka o nr ewid. 28/2, obręb Mszana, gmina Dukla, występuje w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dukla (przyjętego uchwałą Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 56 poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.):

- tereny infrastruktury technicznej – zaopatrzeniem w wodę (symbol W)
- tereny rolne z możliwością zalesienia (symbol R/ZL-1),
- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego.



Na części działki o nr ewid. 28/2 objętej inwestycją występuje:

- tereny infrastruktury technicznej – zaopatrzeniem w wodę (symbol W)
- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego.

Zgodnie z ww. uchwałą w § 60:

1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolem W - tereny infrastruktury technicznej - zaopatrzenie w wodę.

1) przeznaczenie podstawowe:

- a) ujęcia wód podziemnych,
  - b) obiekty, urządzenia i sieci związane z zaopatrzeniem w wodę;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
- a) obiekty administracyjne - gospodarcze związane z zaopatrzeniem w wodę,
  - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
  - c) drogi wewnętrzne, place manewrowe, parkingi,
  - d) zieleń urządzona i zadrzewienia,
  - e) wody powierzchniowe.
2. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów związanych z zaopatrzeniem w wodę:
- 1) dopuszcza się indywidualną formę obiektów związanych z przeznaczeniem podstawowym,
  - 2) rozwiązania konstrukcyjne muszą uwzględniać położenie w terenach zalewowych,
  - 3) zakaz prowadzenia wszelkich działań, które mogą zagrażać zanieczyszczeniom wód lub powodować obniżenie wydajności ujęć,
  - 4) wszelkie działania muszą być zgodne z przepisami szczególnymi regulującymi ochronę źródeł i ujęć wody,
  - 5) uciążliwość będąca wynikiem działalności związanej z zaopatrzeniem w wodę, nie może wykroczyć poza granice działki, na której jest prowadzona.

Zgodnie z § 5 ust. 2. we wszystkich terenach wymienionych w § 2, ust. 1, pkt. 4, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunkach planów symbolami od 4.1U2 do 4.3U2, 4.1ZP1, 9.1G.RG, od 11.1ZL do 11.2ZL, od 15.1RM3 do 15.4RM3, od 15.1U2 do 15.2U2, od 15.1PG.RG do 15.3PG.RG, od 15.1G.RG do 15.2G.RG, 15.1KDGP, 15.1KDD, 15.1KDW, od 15.1KP do 15.3KP, od 15.1R do 15.3R, 15.1ZL.ZN, 16.1PG.RG, od 16.1G.RG do 16.3G.RG, 16.1KDL, od 16.1ZL do 16.2ZL, od 19.1G.RG do 19.2G.RG, 19.1K, 19.1KDZ oraz 19.1ZL, dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy i urządzeń z możliwością ich przebudowy i rozbudowy oraz zmiany sposobu użytkowania pod warunkiem, że wszelkie działania inwestycyjne będą zmierzać do uzyskania zgodności z ustaleniami planów dla tych terenów w zakresie przeznaczenia oraz warunków zabudowy i zagospodarowania.

§ 17. 1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wyznacza się obszar położony w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (OCHKBN).

## I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach OCHKBN:

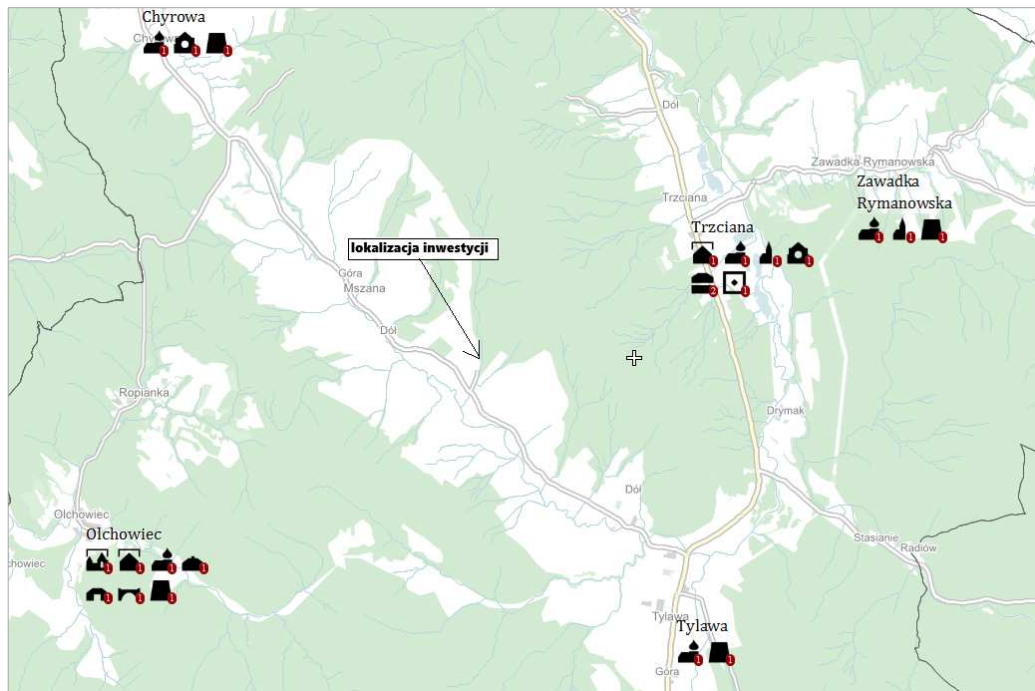
- 1) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną oraz przepisów szczególnych z zakresu ochrony przyrody,
- 2) zakazuje się prowadzenia wszelkich działań, które mogłyby zagrażać wartościom przyrodniczym, historycznym i kulturowym Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Realizacja inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie istniejącego ujęcia wody wraz z utwardzeniem wewnętrznej drogi dojazdowej wg projektu budowlanego nie stoi w sprzeczności z ustaleniami wskazanymi ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ani przepisów odrębnych.

- b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,**

Na terenie planowanej inwestycji nie obowiązują nakazy, zakazy bądź ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, wynikające z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, określonej w ustawie z dnia 23.07.2003 o ochronie i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.).

Teren objęty robotami nie leży na terenie podległym ochronie archeologicznej i konserwatorskiej. Inwestycja nie zawiera elementów wpisanych do rejestru zabytków.

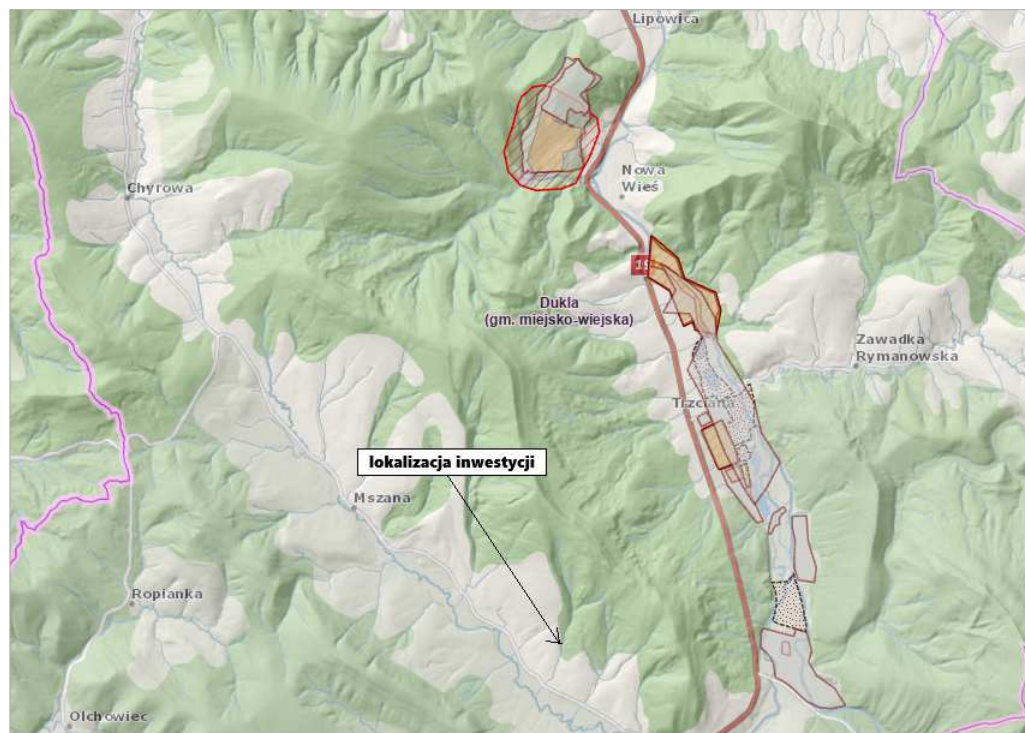


**Rys. 6.1. Lokalizacja inwestycji względem ewidencji zabytków**

[Źródło: <https://mapy.zabytek.gov.pl>]

- c) określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

W rejonie przedmiotowej inwestycji nie występują tereny eksploatacji górniczej.



**Rys. 6.2. Lokalizacja inwestycji względem obszarów górniczych**

[Źródło: <https://geologia.pgi.gov.pl>/<https://mapy.zabytek.gov.pl>]



**d) charakter, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem zaliczanym do mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestycja nie spowoduje żadnych negatywnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Projektowane zamierzenie inwestycyjne w swoim charakterze i celach nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu oraz jego otoczenia.

Realizacja inwestycji nie wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w art. 21a ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, przez Kierownika budowy w oparciu o informacje bioz zawartą w projekcie budowlanym.

Planowane inwestycja usytuowana jest w zasięgu form ochrony przyrody ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 6 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tj.:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego,
- Obszar Natura 200 – Beskid Niski PLB180002,

Planowana przebudowa istniejącego ujęcia nie będzie się wiązała z łamaniem zakazów określonych dla ww. obszarów ochrony przyrody. Obejmuje prace budowlane niewielkie w swym zakresie dotyczące zmiany i polepszenia sposobu poboru wody z brzegowego na denno-brzegowe, ponadto wykonane jedynie w obrębie kanału doprowadzającego wodę tj. poza korytem potoku „bez nazwy”.

## **7. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Nie dotyczy.

## **8. Dane o obiekcie budowlanym**

Ujęcie wody w Mszanie ma za zadanie dostarczenie wody dla potrzeb osiedla mieszkaniowego w Mszanie. Woda pobierana jest za pomocą istniejącego ujęcia wody powierzchniowej z potoku „bez nazwy” (dopływ potoku Mszanka” w km 4+590), na części działki o nr ewid. 28/2, obręb Mszana, gmina Dukla. Wewnętrzna droga dojazdowa zlokalizowana jest na części działki o nr ewid. 8/17 i 28/2.

Doprowadzenie wody do ujęcia następuje poprzez kanał posiadający wlot i wylot na prawym brzegu potoku „bez nazwy”. Na wlocie rowu znajduje się zastawka umożliwiającą regulację wielkości dopływu wody z potoku w zależności od zapotrzebowania. Na kanale wykonany jest jaz z szandorami służący podniesieniu poziomu wody do wysokości 0,79m wraz z upustem o szerokości 0,6m. Jaz posiada żelbetową nieckę wypadową o szerokości 0,6m i długości 2,8m. Rów posiada obudowę z płyt JOMB. Woda doprowadzana jest do studni czerpalnej, którą stanowi istniejąca studnia z kręgów żelbetowych o średnicy 1500mm i głębokości 3,50m. Na wlocie do rury czerpalnej (ujmowanie brzegowe) zamontowana jest zasuwka odcinająca, przed zasuwką zamontowano kosz ssawny. Do tłoczenia wody używana jest pompa głębinowa zamontowana w studni.

Woda ze studni pompowana jest następnie dalej na stację uzdatniania wody gdzie odbywa się proces jej filtracji na filtrach zamkniętych oraz dezynfekcja podchlorynem sodu. Uzdatniona woda magazynowana jest w zbiorniku wody czystej o pojemności 2x25 m<sup>3</sup>.

Stacja Uzdatniania Wody oraz zbiorniki zlokalizowane są na działkach o nr ewid. 24/6 i 8/17. Teren działek 28/2, 24/6 i 8/17, na którym zlokalizowane są wszystkie obiekty budowlane w tym ujęcie wód i wewnętrzna gruntowa droga dojazdowa objęte zakresem opracowania, jest ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

## 9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

### 9.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

Przy wyznaczeniu obszaru oddziaływania projektowanego obiektu uwzględniono następujące akty prawne:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2025, poz. 418 z późn.zm.)  
*obszar oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.*
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024, poz. 1130. z późn.zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2025, poz. 647 z późn.zm.)
- Ustawa z dn. 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2024, poz. 1478 z późn.zm.)

## I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U.2003 nr 164, poz. 1589),

### 9.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji w całości mieści się w na części działek numerze ewid.: 28/2 i 8/17, obręb Mszana, gmina Dukla, powiat krośnieński, na których został zaprojektowany.

## C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA